

## **ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO**

### **Pareri a cura della Commissione Strutture**

**QUESITO 52 DEL 05/02/2019:** Tipologie sanatorie deposito sismico.

Per un piccolo soppalco esistente all'interno di un negozio, il geom. che si occupa della P.E. in Sanatoria, mi ha richiesto un Certificato di Idoneità Statica. Al momento della protocollazione della SCIA in sanatoria non è stata accettata dall'ufficio tecnico (Milano) poiché richiedono, per la parte strutturale, il deposito sismico.

E' corretto richiedere un deposito sismico per un struttura esistente, tra l'altro di questa entità? Il deposito sismico prevede la nomina di un progettista, collaudatore, impresa ecc..... (figure che, ad oggi, non sono individuabili)

**RISPOSTA 25/02/2019**

In generale, un'opera in sanatoria deve risultare conforme sia alle norme vigenti all'epoca dell'abuso, sia alle norme vigenti alla data della richiesta di sanatoria (doppia conformità).

Per quanto riguarda la documentazione da fornire e la procedura di deposito, il Comune di Milano sta approntando un documento tecnico per le varie tipologie di sanatorie che, per quanto ci risulta, dovrebbe essere pronto a breve (entro qualche settimana).

Le suggeriamo di tenere monitorato il sito del Comune di Milano e le FAQ dove dovrebbe essere riportata la nuova procedura in corso di definizione.

**QUESITO 25/02/2019**

la ringrazio della Sua risposta ma non riesco a comprendere se ad oggi è corretto procedere con l'idoneità statica per sanare piccole strutture

**RISPOSTA 25/02/2019**

con tutta probabilità Le verrà chiesto di eseguire la valutazione della sicurezza secondo il capitolo 8.3 delle NTC, eventualmente anche della sola porzione dell'edificio interessato dalla sanatoria.

Per i dettagli sui documenti da allegare e sulle modalità di deposito dovrà attendere ancora qualche giorno (spero pochi) in quanto il Comune sta preparando una linea guida.