

Milano



Comune
di Milano

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTIC
PG 187498/2017
Del 20/04/2017 09:52:28
DIRETTORE
(S) ORDINE DEGLI INGEGNERE
20/04/2017

Milano, 19 aprile 2017

Spett.le
Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Milano

Alla c.a. del Presidente
Ing. Bruno Finzi
Via Pergolesi, 25
20124 MILANO

Oggetto: "Linee Guida di indirizzo per la verifica dell'idoneità statica delle costruzioni presenti all'interno del territorio comunale ai sensi dell'art. 11.6 del Regolamento edilizio". Risposta a quesito.

Con riferimento al quesito presentato con la nota in data 28 febbraio 2017 (Prot. n. 138610), si precisa che questa Amministrazione, a seguito della scelta di introdurre nel Regolamento Edilizio una nuova disciplina in relazione agli obblighi manutentivi dei fabbricati presenti sul territorio comunale, ha ritenuto opportuno, dopo una prima fase di applicazione, di dotarsi anche delle Linee guida in oggetto, approvate con determinazione dirigenziale n. 7/2016.

Come noto, lo studio che ha condotto all'elaborazione di dette Linee Guida è stato ampiamente condiviso con codesto Ordine, proprio con l'intento di fornire indicazioni uniformi che, in aggiunta alla descrizione del contenuto minimo del certificato di idoneità statica previsto dall'art. 11.6 del Regolamento Edilizio, consentano ai professionisti, di procedere sulla base di uno strumento operativo utile e condiviso.

Questa Amministrazione ritiene, pertanto, che l'adempimento delle verifiche tecniche, secondo quanto definito nelle Linee Guida, consenta di adempiere correttamente all'attività richiesta per il rilascio del certificato di idoneità statica, in osservanza a quanto disciplinato dal citato art. 11.6.

Rientra, comunque, nella esclusiva responsabilità deontologica del professionista decidere quale sia il livello di approfondimento necessario ed adeguato alla verifica di idoneità statica richiesta e, di conseguenza, alla stesura del certificato.

Ciò detto, nel rimanere a disposizione per ogni confronto che possa risolvere ulteriori dubbi, si porgono cordiali saluti.

Il Direttore dell'Area
Sportello Unico per l'Edilizia
(arch. Giovanni Oggioni)

Il Direttore
della Direzione Urbanistica
(arch. Franco Zinna)