SEMINARIO della COMMISSIONE INGEGNERIA FORENSE

10 maggio 2011

Relatore:

dott. ing. Antonio De Marco

RESPONSABILITA' E DEONTOLOGIA PROFESSIONALE NELLE PRESTAZIONI DI IMPIANTISTICA E CERTIFICAZIONE ENERGETICA

VOCABOLARIO riferito ad ATTIVITA' e PRESTAZIONI
connesse ad atti amministrativi – autorizzativi

ATTESTARE /ATTESTAZIONE

ASSEVERARE / ASSEVERAZIONE

CERTIFICARE / CERTIFICAZIONE

DICHIARARE / DICHIARAZIONE

Tali attività e prestazioni possono (sono) anche …… SOTTOVALUTATE …..
ma che invece SONO CARICHI di SIGNFICATO E RESPONSABILITA’

Legge10 09/1991 art. 28:

Relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni

Il proprietario dell'edificio, o che ne ha titolo, deve depositare in comune, in doppia copia, insieme alla denuncia dell'inizio dei lavori …… il progetto delle opere stesse corredate da una relazione tecnica, sottoscritta dal progettista o dai progettisti, che ne **attesti la rispondenza** alle prescrizioni della presente legge.

D.Lvo n. 192/2005 art. 8:

Relazione tecnica, accertamenti e ispezioni

1. La documentazione progettuale di cui all'art. 28 della legge 10/91 , è compilata secondo le modalità stabilite con decreto del Ministero delle attività produttive, di concerto con il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio…..

2. La conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui all al comma 1, nonché l'attestato di certificazione energetica dell'edificio come realizzato, devono essere **asseverati** dal direttore dei lavori e presentati al comune di competenza contestualmente alla **dichiarazione** di fine lavori senza alcun onere aggiuntivo per il committente. La dichiarazione di fine lavori è inefficace a qualsiasi titolo se la stessa non è accompagnata da tale documentazione **asseverata.**

Allegato E

lo schema di relazione tecnica è riportata nell'allegato E al D.Lvo 192 : nel suddetto allegato è riportata anche la :

Dichiarazione di rispondenza

Il sottoscritto, iscritto all'Ordine degli ingegneri di ….. al numero…….., essendo a conoscenza delle **sanzioni** previste dall'art. 15 del D.Lvo 192 ,

dichiara

sotto la propria personale responsabilità che :

- il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute nel decreto attuativo della direttiva 2002/91/CE ;
- i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali

data……. Firma ……..

Art. 15: Sanzioni

1. Il **professionista qualificato** che rilascia la **dichiarazione** di cui all'art. 8 compilata senza il rispetto delle modalità stabilite nel decreto di cui all'art. 8 comma 1, o un **attestato** di qualificazione o certificazione energetica senza il rispetto dei criteri e delle metodologie di cui all'art. 4 comma 1, **è punito con la sanzione amministrativa** pari al 30% della parcella calcolata secondo la vigente tariffa professionale.

2. Salvo che il fatto non costituisca **reato**, il professionista qualificato che rilascia la relazione di cui all'art. 8 o un **attestato** di certificazione o qualificazione energetica non veritieri**, è punito con la sanzione amministrativa** pari al 70% della parcella calcolata secondo la vigente tariffa professionale in questo caso l'autorità che applica la sanzione deve darne comunicazione all'Ordine o al Collegio professionale di competenza per i provvedimenti disciplinari conseguenti.

3. **Il direttore dei lavori** che omette di presentare al Comune la **asseverazione di conformità** delle opere e dell'attestato di qualificazione energetica, di cui all'art. 8, comma 2, contestualmente alla dichiarazione di fine lavori, **è punito con la sanzione amministrativa** pari al 50% della parcella calcolata secondo la vigente tariffa professionale;in questo caso l'autorità che applica la sanzione deve darne comunicazione all'Ordine o al Collegio professionale di competenza per i provvedimenti disciplinari conseguenti.

4. Salvo che il fatto non costituisca **reato**, il **direttore lavori** che presenta al Comune la **asseverazione** di cui all'art. 8, comma 2, nella quale attesta falsamente la correttezza dell'attestato di qualificazione energetica o la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto o alla relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della legge 10/91, **è punito con la sanzione amministrativa** di 5.000 euro.

Attestato di Certificazione Energetica - ACE

E' il **documento** redatto nel rispetto delle norme, **attestante** la prestazione energetica ed eventualmente alcuni parametri energetici caratteristici dell'edificio.

Certificazione Energetica - CE

Complesso di operazioni svolte dai soggetti che hanno requisiti professionali e sono accreditati presso specifici Organismi, per il rilascio dell'Attestato di Certificazione Energetica e delle Raccomandazioni per il miglioramento della prestazione energetica dell'edificio.

Diagnosi Energetica - DE

Procedura sistematica volta a fornire una adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un edificio o gruppo di edifici, di un'attività e/o impianto industriale o di servizi pubblici o privati, ad individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi- benefici e riferire in merito ai risultati.

Attestato di Qualificazione Energetica - AQE

Documento predisposto ed asseverato da un professionista abilitato, non necessariamente estraneo alla proprietà, alla progettazione o alla realizzazione dell'edificio, nel quale sono riportati i fabbisogni di energia primaria di calcolo, la classe dell'edificio, o dell'unità immobiliare, in relazione al sistema di certificazione energetica in vigore

DECRETO MINISTERO dell'ECONOMIA e delle FINANZE 19 FEBBRAIO 2007

Art. 4 – Adempimenti

I soggetti che intendono avvalersi della detrazione relativa alle spese di :

- riqualificazione energetica (miglioria dell'indice di prestazione energetica Ep);
- interventi sull'involucro (coibentazione di pareti verticali opache, serramenti ecc..);
- installazione di pannelli solari (pannelli solari termici per produzione acqua calda sanitaria, piscine,ecc);
- sostituzione di impianti di climatizzazione (caldaie a condensazione, messa a punto distribuzione, ecc.)

sono tenuti ad acquisire <u>l'asseverazione</u> di un **<u>tecnico abilitato</u>** che **<u>attesti la rispondenza</u>** dell'intervento ai pertinenti requisiti richiesti nei successivi articoli 6, 7, 8, 9.

<u>Per tecnico abilitato si intende:</u>

un soggetto abilitato alla progettazione di edifici ed impianti nell'ambito delle competenze ad esso attribuite dalla legislazione vigente, iscritto agli specifici Ordini e Collegi professionali.

LE DISPOSIZIONI DELLA REGIONE LOMBARDIA (D.G.R 8745 del 22.12.2008 ecc..)

Attestato di Certificazione Energetica - ACE :

E' il documento redatto nel rispetto delle norme contenute nella DGR, attestante la prestazione energetica ed alcuni parametri energetici caratteristici del sistema edificio- impianto. Nell'ACE sono indicate le prestazioni energetiche dell'edificio, la classe energetica dello stesso, in funzione dell'indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale o riscaldamento e in funzione dell'indice di prestazione termica per la climatizzazione estiva o il raffrescamento, oltre a possibili interventi migliorativi delle prestazioni energetiche del sistema edificio – impianto.

LE CERTIFICAZIONI NELL'AMBITO DELLE PROCEDURE DI PREVENZIONE INCENDI

Riguardano EDILIZIA – STRUTTURE – IMPIANTI

DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

DM 22 gennaio 2008 n. 37

Entrata in vigore : **27.03.2008**

Campo di applicazione : progettazione degli impianti

Si applica a impianti posti a servizio dell'edificio, indipendentemente dalla destinazione d'uso. Per impianti si intendono gli impianti di produzione trasporto e distribuzione energia, impianti radiotelevisivi, impianti di riscaldamento, climatizzazione, refrigerazione, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, automazione di porte e cancelli, impianti di rivelazione ed allarme incendio.

Dichiarazione di Conformita'(DI.CO.) : rilasciata al termine dei lavori da impresa abilitata, iscritta all'albo

Dichiarazione di conformità – fac simile

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE
(art. 7, DM 22 gennaio 2008 n. 37 – D. M. – Min S.E. 19 maggio 2010)

Dati identificativi:

Il sottoscritto _____ titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) _____ operante nel settore _____ n. comune _____ (prov. _____) tel. _____ part. IVA _____ □ iscritta nel registro delle ditte della C.C.I.A.A. di _____ (d P.R. 7/12/1995 n. 581) al n. _____ □ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane di _____ (legge 08/08/1985, n. 443) al n. esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): _____
_____
_____
inteso come: □ nuovo impianto; □ trasformazione; □ ampliamento; □ manutenzione straordinaria; □ altro **(1)**
_____
commissionato da _____, installato nei locali siti del comune di _____ (prov. _____) via _____ n. _____ scala _____ piano _____ int. _____ di proprietà di (nome, cognome, o ragione sociale e indirizzo) _____
_____ in edificio adibito ad uso: □ industriale, □ civile **(2)**, □ commercio, □ altri usi;

DICHIARA:

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

□ rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto ai sensi dell'art. 5)

□ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego **(3)**: _____; □ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, ai sensi degli artt. 5 e.6;

□ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

□ progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 **(4)**;

□ relazione con tipologie dei materiali utilizzati **(5)**;

□ schema di impianto realizzato **(6)**;

□ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti **(7)**;

□ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;

□ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati **(8);**

Allegati facoltativi **(9)**:

_____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

_____, lì _____

IL RESPONSABILE TECNICO **IL DICHIARANTE**

_____ _____

(timbro e firma) (timbro e firma)

art. 7 comma 6:
Dichiarazione di rispondenza (DI. RI.)

Nel caso di impianti o preesistenti alla legge 46/90 o in cui la dichiarazione di conformità risulta non rilasciata dall'installatore o semplicemente smarrita, è possibile sostituire tale atto da una dichiarazione di rispondenza, resa da **professionista** con specifica competenza **che ha esercitato la professione per almeno 5 anni** nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione, **sotto personale responsabilità,** in esito a sopralluogo ed accertamenti

Il professionista iscritto all'albo, fatte le dovute verifiche, tramite sopralluogo ed accertamenti, ed eventualmente prescritto gli adeguamenti di norma dovuti rilascia, sotto la propria responsabilità, un documento sostitutivo della dichiarazione di conformità, denominato: DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA (DI. RI.)

IL RAPPORTO CON LA COMMITTENZA ED I COMPENSI : UN PROBLEMA ANTICO !

"Paolo Uccello, dotato dalla natura d'un ingegno sofistico e sottile, non ebbe altro diletto, che d'investigare alcune cose di prospettiva difficili ed impossibili. Lavorò anco in San Miniato fuor di Fiorenza in un chiostro , di verde terra ed in parte colorito, le vite de' santi Padri. ***Dicesi che mentre Paolo lavorava questa opera, un abate, che era allora in quel luogo, gli faceva mangiare quasi non altro che formaggi****o. Perché****, essendogli venuto a noia, deliberò Paolo, come timido che egli era, di non vi andare più a lavorare:*** *onde, facendolo cercar l'abate, quando sentiva domandarsi da' Frati, non voleva mai essere in casa; e, se per avventura alcune coppie di quell'ordine scontrava per Fiorenza, si dava a correre quanto più poteva da essi, fuggendo. Per il che due di loro più curiosi e di lui più giovani lo raggiunsero un giorno, e* ***gli domandarono per quale cagione egli non tornasse a finir l'opera cominciata,*** *e perché veggendo Frati si fuggisse****. Rispose Paolo: Voi mi avete rovinato in modo, che non solo fuggo da voi, ma non posso anco praticare né passare dove siano legnaioli; di tutto questo è stato causa la poca discrezione dell'abate vostro, il quale, fra torte e minestre fatte sempre con cacio,*** *mi ha messo in corpo tanto formaggio, che io ho paura, essendo già tutto cacio, di non essere messo in opera per mastrice; e, se più oltre continuassi, non sarei più forse Paolo ma cacio.* ***I Frati, partiti da lui con risa grandissime, dissero ogni cosa all'abate; il quale, fattolo tornare al lavoro, gli ordinò altra vita che di formaggio .*** ***Dopo, dipinse……"***

Vasari : Le vite dei più celebri pittori, scultori e architetti