

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI  
PERSONALI**

Nome	<b>CARA' NELLA</b>
Indirizzo	Via Pietrasanta, 14 20141 – Milano
Telefono	+39-3358048027
Fax	
E-mail	<a href="mailto:nella.cara@libero.it">nella.cara@libero.it</a> ; <a href="mailto:nella.cara@ingpec.eu">nella.cara@ingpec.eu</a>
Nazionalità	italiana
Data di nascita	24 NOVEMBRE 1958

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

**a tutt'oggi dal 1998**

Libera professionista: Progettazione, direzione lavori, contabilità, controllo di gestione e incarichi di Project Management. In particolare edilizia ospedaliera e socio-sanitaria pubblica; residenziale di lusso, hotellerie

**1998 - 1987**

Studio di Ingegneria Ing. Manlio Tesio  
Via Solari, 23  
Milano

Dipendente in qualità di assistente alla progettazione, direzione lavori, contabilità, controllo di gestione

**1986 - 1976**

Ospedale di Magenta  
Dipendente  
Assistente dell'Ingegnere Capo - Ufficio Tecnico

**PARTECIPAZIONE PER REALIZZAZIONI STRUTTURE TURISTICO-ALBERGHIERE**

**2022 in corso**

Incarico di Project Manager per la ristrutturazione/ampliamento dell'Hotel Intermonti di Livigno – (possibile sede del nuovo Villaggio olimpico delle Olimpiadi invernali Milano-Cortina 2026) (importo di previsione € 35.000.000)

Incarico di Project Manager per la ristrutturazione/ampliamento dell'Hotel Alexander di Livigno (importo di previsione € 18.000.000)

Incarico di Project Manager per la demolizione e ricostruzione dell'Hotel Agusta di Livigno (importo di previsione € 8.000.000)

Incarico di Project Manager per la demolizione e ricostruzione dell'Hotel Jagdhaus di Livigno (importo di previsione € 8.500.000)

Incarico di Project Manager per lo sviluppo Masterplan, progetti definitivi, esecutivi, direzione lavori integrale, servizi di Project Management Podere Castello di Velona (5 stelle L. — con Decreto Vincolo Monumentale) in Val D'Orcia (Patrimonio Unesco) (importo di previsione € 20.000.000) –

Incarico di Project Manager per lo sviluppo e realizzazione Piano Migliorativo Agricolo, con creazione cantina (vitigni "Brunello di Montalcino") di proprietà del Podere Castello di Velona (progetti definitivi, esecutivi, direzione lavori integrale, servizi di Project Management) (importo di previsione € 3.000.000)

#### **2018-2010**

Incarico di progetto e direzione lavori riqualificazione Hotel ex Mirò di Savona, ora B&B Hotel (76 camere)

Incarico di direzione lavori e collaudo riqualificazione Hotel Piazza Grande Genova — ora Hotel B&B (120 camere)

Incarico di direzione lavori e servizi di Project Management per ristrutturazione e arredamento immobile da riconvertire in hotel 200 camere a Sesto San Giovanni — B&B Hotels Italia Spa (importo piano economico finanziario 6 milioni di €)

concept, progetto preliminare e stesura piano economico finanziario — nuovo Hotel 180 camere a Dakar (importo piano economico-finanziario 24,5 milioni di €)

progetto, direzione lavori, sicurezza e interior design ampliamento e riqualificazione Hotel-Ristorante al Terrazzo di Valmadrera, da trasformare in "boutique Hotel" (importo di previsione intervento complessivo ca 5 milioni di €)

concept riqualificazione borgo Tenuta Oliva Gessi (CAV) (importo di previsione intervento complessivo 18 milioni di €)

riqualificazione Corte dei Gelsi del borgo Tenuta Oliva Gessi (CAV) (importo lavori ca 2 milioni di €)

Concept "cantina termale" Castello di Velona — in Val d'Orcia — Comune di Montalcino

Rivisitazione Hotel Castello di Velona al fine di raggiungere la classificazione "Hotel 7 Stelle"

#### **PARTECIPAZIONE PER REALIZZAZIONI STRUTTURE OSPEDALIERE E SOCIO SANITARIE**

##### **RESIDENZE SOCIO SANITARIE, INCARICHI SVOLTI IN PARTECIPAZIONE:**

**2011** *concept, progetto preliminare e stesura piano economico finanziario* innovativa Residenza Sanitaria per Anziani in località Costa Masnaga — 80 p.l. (importo piano economico finanziario 7,7 milioni di €)

concept e progetto preliminare innovativa Residenza Sanitaria per Anziani e unità abitative in località Costa Masnaga (importo di previsione 9 milioni di €)

#### **2007-2004**

##### **Fondazione Casa di Riposo di Melegnano:**

direzione lavori integrale, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, progetto varianti, collaudo generale di chiusura rapporti tra Committente ed Ente erogatore finanziamenti pubblici per la RISTRUTTURAZIONE DEL PADIGLIONE DI DEGENZA E NUCLEO ALZHEIMER (254 POSTI LETTO)(2004: piano finanziario € 10.122.555,22)

contabilità lavori sia opere edili che impiantistici della ristrutturazione del Padiglione di degenza e

Nucleo Alzheimer (254 p.1.) di cui al precedente punto

direzione lavori, verifiche e certificazioni di regolari forniture arredi ed attrezzature per ATTIVAZIONE DELLA RSA DA 254 POSTI LETTO (2004: importo a base d'asta € 1.129.547,01 Forniture gestite contestualmente alle fasi dei lavori)

partecipazione a lavori di COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE per: » lavori edili ed impiantisti per la Ristrutturazione del Padiglione Giovenzana della Casa di Riposo di Melegnano — 254 posti letto » fornitura in opera arredi ed attrezzature per attivazione RSA da 254 posti letto, di cui al precedente punto

Incarico di progetto e direzione lavori cementi armati, impianti meccanici ed elettrici RESIDENZE ALTERNATIVE AL RICOVERO, PER ANZIANI —

progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva compresi gli adempimenti di cui a D.Lgs. 494/96 per NUOVO SERVIZIO FARMACEUTICO, LAVANDERIA, DEPOSITI E ADEGUAMENTO SERVIZI DI CUCINA

progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva compresi gli adempimenti di cui a D.Lgs. 494/96 per NUOVO SERVIZIO MORTUARIO E NUOVA PALESTRA FISIOTERAPIA

#### **1997-1994**

direzione lavori integrale, progettazione varianti, collaudo generale di chiusura rapporti tra Committente ed Ente erogatore finanziamenti pubblici (Stato e Regione Lombardia) per NUOVA RSA - 126 P.L. (€ 8.521.538,83 - Conclusi favorevolmente i rapporti con Stato e Regione Lombardia)

studio di ATTIVAZIONE DELLA NUOVA RSA - 126 P.L. comprendente la definizione di mobili ed attrezzature, disegni di ambientazioni, Capitolati ed elaborati tecnici, direzione lavori, verifiche e certificazioni di regolari forniture (importo € 1.032.913,79)

partecipazione a COMMISSIONI DI AGGIUDICAZIONE per: » lavori di costruzione RSA da 126 posti letto (importo a base di gara € 7.245.297,79) » fornitura in opera arredi ed attrezzature per attivazione RSA da 126 posti letto (importo a base di gara € 626.978,67)

PRATICHE DI AUTORIZZAZIONE AL FUNZIONAMENTO E ACCREDITAMENTO della Residenza Sanitaria Assistita (RSA) per 380 posti letto (254+126) e per il Centro Diurno Integrato 30 posti

direzione lavori integrale di RISTRUTTURAZIONE CUCINA, MAGAZZINI, SPOGLIATOI PERSONALE, MORGUE - piani cantina e seminterrato padiglione di Degenza

#### **2005-2000 RSA DIVERSE, INCARICHI SVOLTI IN PARTECIPAZIONE**

##### **Fondazione G. Ronzoni & Sac. Villa — di Seregno |**

Direzione lavori integrale, contabilità, progetto varianti e assistenza al collaudo generale per chiusura rapporti tra Committente ed Ente finanziatore (Stato) per completamento Residenza Sanitaria Assistita (RSA) DA 90 POSTI LETTO non autosufficienti — lavori completati nel 2001 — (importo € 5.577.734,51)

Progetto integrale, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza per costruzione AUTORIMESSA INTERRATA DA 62 POSTI AUTO per la RSA , lavori completati nel 2001 (importo € 723.039,65)

##### **Fondazione Martinelli di Cinisello Balsamo**

Direzione lavori integrale, contabilità lavori e coordinatore sicurezza in esecuzione per lavori di riconversione del 3° PIANO DELLA CASA DI RIPOSO IN Struttura protetta per non autosufficienti , (Importo € 581.014,01)

Progetto e direzione lavori impianti meccanici ed elettrici, coordinatore sicurezza in fase di progetto ed in fase di esecuzione opere edili, impianti meccanici ed elettrici, lavori di riconversione del 2° PIANO DELLA CASA DI RIPOSO (ex Casa Albergo) in due Nuclei da

destinare a R.S.A. NAT —

### **EDILIZIA OSPEDALIERA, INCARICHI SVOLTI IN PARTECIPAZIONE:**

#### **2004 -2000**

**Azienda USSL – Ambito Territoriale 30 – Desio (MI)** - Progetto preliminare interventi di completamento dell' OSPEDALE DI DESIO ( importo € 10.845.594,88)

#### **ASL 3 di Monza**

Progetto integrale, direzione lavori, contabilità lavori e responsabile sicurezza in fase di progetto ed esecuzione per il "CENTRO MALATTIE TRASMISSIBILI SESSUALMENTE" (CMTS) di Sesto San Giovanni, (importo € 757.538,97)

#### **1994-1990**

#### **Fondazione Centro San Raffaele - Milano - Via Olgettina, 60**

per impianti idrici, termici, condizionamento, elettrici e gas terapeutici OSPEDALE SAN RAFFAELE DI MILANO 4° E 5° LOTTO :

predisposizione Capitolati speciali, specifiche tecniche, computi metrici, elenchi prezzi unitari per gare di appalto, assistenza per l'affidamento ed i contratti, liquidazione delle opere su stati di avanzamento mensili e collaudi in corso d'opera (importo € 20.658.275,00)

studio di fattibilità della CENTRALE DI COGENERAZIONE (2,2 MW) CON TURBINE A GAS PER L'OSPEDALE SAN RAFFAELE DI MILANO (importo € 4.131.655,19)

Collaudi e liquidazione, su SAL, delle opere impiantistiche del Dipartimento di Scienze Neuropsichiche "EX VILLE TURRO" Milano Via Prinetti 29 e del CENTRO AIDS "SAN LUIGI" Milano - Via Stamira d' Ancona, 20 della Fondazione San Raffaele di Milano (importo € 3.098.741,39)

PER OSPEDALE SAN RAFFAELE DI MILANO - 3° LOTTO - collaudo e liquidazione arredi laboratori, impianti CED e impianti centrale termica (importo € 7.549.370,69)

#### **ORTESA SpA (Organizzazione Tecnica Ospedaliera - Via Olgettina, 60 - Milano**

consulenza di Ingegneria Sanitaria per gli OSPEDALI SAN RAFFAELE DI ROMA E DI MILANO

Verifiche tecnico contabili opere edili per nuovo OSPEDALE SAN RAFFAELE DI ROMA (importo relativo € 20.658.275,00).

Collaudo in corso d'opera e liquidazione delle opere, su SAL, della CENTRALE DI COGENERAZIONE dell'Ospedale San Raffaele di Milano (2,2 MW) (importo € 4.131.655,19)

Direzione lavori per le RETI GENERALI FLUIDICHE DEL 4° E 5° LOTTO DELL'OSPEDALE SAN RAFFAELE DI MILANO (importo € 702.381,38)

#### **1990-1987**

#### **Regione Autonoma Valle d'Aosta - Assessorato alla Sanità ed Assistenza Sociale**

consulenza tecnica sulla ristrutturazione dell' OSPEDALE REGIONALE DI V.LE GINEVRA

progettazione delle opere necessarie per la realizzazione del nuovo LABORATORIO DI SANITÀ PUBBLICA e servizi connessi in regione Croix-Noire - Aosta. Incarico comprendente :

- il progetto esecutivo delle opere edili (architettonico)
- gli elaborati previsti dall' Art. 20 del D.M. 29.8.89 n.321
- i calcoli ed il progetto esecutivo delle strutture 4)-iprogetti esecutivi degli impianti generali e

speciali, lay-out attrezzature fisse e pareti attrezzate laboratori  
(importo € 20.658.275,96)

progetto esecutivo per la sistemazione urgente parte impiantistica del BLOCCO OPERATORIO e delle altre aree interessate dalla rete di sicurezza elettrica del presidio ospedaliero di V.le Ginevra, 3 - Aosta (importo € 545.378,48)

progettazione delle opere necessarie per la ristrutturazione del LABORATORIO DI SANITÀ PUBBLICA sito in Via Guido Rey - Aosta e dell'ampliamento dei volumi e la sopraelevazione del basso corpo di fabbricato posto a nord dell'immobile in questione. Incarico comprendente :

- progetto esecutivo delle opere edili (architettonico)
  - i calcoli ed il progetto esecutivo delle strutture portanti
  - i progetti esecutivi degli impianti tecnici
- (importo € 1.807.599,14)

## **1986-1976**

### **Ospedale di Magenta —**

progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere edili e degli impianti per il completamento del corpo F\_(poliambulatori mq 3.000, reparto radiologico e blocco operatorio mq 3.000)

progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere diverse per la attivazione dei piani terra e terzo dell'edificio F (fisioterapia mq 2.500, laboratori mq 1.800)

progetto e direzione lavori integrali del Centro Dialisi

progetto e direzione lavori integrali di ristrutturazione della mensa e cucina per il personale

progetto e direzione lavori integrali di sede provvisoria per Patologia neonatale

progetto e direzione lavori integrali per Unità spinale integrata ed opere connesse

progetto e direzione lavori integrali Servizi di Radiurologia, Urodinamica, Potenziali Evocati, Rieducazione vescicale

progetto e direzione lavori integrali servizi di Endoscopia e Oncologia

progetto e direzione lavori integrali di ristrutturazioni interne per Divisione Geriatrica

progetto di impianto di cogenerazione e pompe di calore

progetto e direzione lavori di impianto solare (mq 500 di pannelli)

progetto di ristrutturazione Unità di Terapia Intensiva Coronarica (UTIC)

## **INCARICHI DI CONSULENZA**

### **2022 in corso**

Incarico di consulenza ed assistenza Proprietà per vendita impianto fotovoltaico circa 5 MW (70.000,00 di superficie copertura Eataly Word — FICO a Bologna) e controllo di gestione della produzione e con GSE

incarico da ATI per attività di Project Management per l'esecuzione dell'appalto lavori di restauro e risanamento conservativo edificio Via Appiani, 17 Monza – Istituti Clinici Zucchi

incarico da ATI per attività di Project Management per lavori di realizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di Radiodiagnostica, Area degenza, ambulatori PO C. Ferrari e ristrutturazione Miolesesi presso il Presidio Ospedaliero Gaetano Pini – Milano

## **2015-2013**

CTP in ATP Impresa/Comune — Recupero complesso Sacro Cuore — Nuova scuola primaria — 1°Lotto

CTP in arbitrato Impresa esecutrice/Committente — realizzazione Hotel 5 Stelle lusso — Lago di Como - Blevio – Casta Diva -

CTP in CTU Impresa esecutrice/Committente- riqualificazione e ampliamento Hotel 5 Stelle Lusso — Castello di Velona - Val d'Orcia

## **2010-2002**

*Nomina tecnico di fiducia in ausilio al CTU per arbitrato Ospedale di Busto A per Contratto Global Service (circa 100 milioni di Euro) ed Arbitrato per Centro Commerciale e Hotel in Sudan (circa 90 milioni di Euro)*

## **INCARICHI DI CONSULENZA SVOLTI IN PARTECIPAZIONE**

### **2005-2002**

#### **Fondazione Istituto Sacra Famiglia — Onlus di Cesano Boscone -**

C.T.P. in causa c/o Tribunale di Milano — Sez. IV Civ. R.G. 446/98 contro Impresa ORION (€ 5.070.298,11 di riserve sui lavori relativi a ristrutturazione edificio filiale di Regoledo dell'Istituto)

Collaudo tecnico amministrativo del complesso “Cinque Stelle” (importo lavori € 18.930.877,65) N

Collaudo tecnico amministrativo della ristrutturazione ed ampliamento del Reparto “S. Luigi” di Intra

Collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo dell'edificio “S. Luigi” di Cesano B.

## **PARTECIPAZIONE PER REALIZZAZIONI EDILIZIA CIVILE**

### **2012 - 2009 -**

progetto piano di recupero, edilizia residenziale nel Comune di Saronno (piano economico-finanziario ca 5 milioni di €)

Incarico di Coordinamento opere di realizzazione Polo Tecnologico di Lomazzo (importo lavori ca. € 16.000.000,00 -Impresa Carboncini SpA — Via Sempione n. 4 — Lomazzo (Co) —

Incarico di consulenza per “controllo di gestione” e iniziative immobiliari di lusso (importo lavori ca € 15.000.000,00) -Impresa Eurolombardi— Viale di Porta Vercellina, 9 — Milano |

## **1990-1986**

### **Soc. ALMA sas - Milano - Via G. B. Morgagni 23**

progetto per complesso DI 44 VILLE A SCHIERA E N. 49 CAPANNONI e direzione lavori dei capannoni (sup. Utile: mq. 3.626; capannoni: mq. 11.813 - Rozzano - importo per i capannoni € 3.770.135,36)

progetto di 2 EDIFICI RESIDENZIALI (circa 6.500 me.) a Cortina d' Ampezzo (BL)

progetto e direz. lavori opere di URBANIZZAZIONE PRIMARIA (stradali, parcheggi, verde pubblico) per lottizzazione Valleambrosia in Comune di Rozzano ( importo € 516.456,89)

progetto e direz. lavori complesso di 12 VILLE- Via Alberelle - Rozzano

## **Nuova Edificatrice S.p.A. - Milano - P.zza S. Babila 1**

Progetto e direzione lavori FOGNATURA GENERALE BIANCA LOTTIZZAZIONE Valleambrosia in Comune di Rozzano e manufatto di scarico nel Lambro

## **Studio Ing. Giuseppe Tommasi - Milano - Via De Togni 23 |**

progetto di ristrutturazione edilizia, compresi impianti, di EDIFICIO RESIDENZIALE in Milano - Via Caminadella 18 e relativa direzione lavori

### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

ingegnere Gestionale sul Costruito

Iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano – Sez. A n° A27385

#### **Formazione**

##### **2022**

Assform Associazione – Seminario – Verde & Governance. La dimensione urbana e territoriale degli spazi verdi, dalla salvaguardia alla valorizzazione

CNI – Consiglio Nazionale Ingegneri – Il compenso professionale e i profili di responsabilità nei rapporti con i committenti pubblici e privati

Ordine degli Ingegneri di Milano – Convegno – Transizione energetica/ecologica dei servizi di trasporto pubblico per terra, aria e acqua

Geoval Esperti – Seminario – Stima degli alberghi e delle strutture ricettive

Centro Consorzi – Convegno – Demolire e ricostruire come alternativa al recupero

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

##### **2021**

CNI – Consiglio Nazionale Ingegneri – Contratto tra professionista e committente nei lavori privati

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Seminario – Economics di progetto – workshop finanziamento e investimenti

Associazione INBECO – Convegno – I finanziamenti Europei e il Partenariato pubblico privato

Assform Associazione – Seminario – Verde & Healthy City. Verso una nuova transizione urbanistica

##### **2020**

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Soft Skill 4.0 – Gestione del confronto generazionale

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Soft skill 4.0 – Le competenze manageriali

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Soft Skill 4.0 – Pnl applicata ai progetti

##### **2019**

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Economics di progetto – Finanziamenti e Investimenti

##### **2018**

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Il Business Plan

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Come leggere un bilancio

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano – Corso – Come nasce un'idea di business

### 2017

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – Principi e best practices di risk management per il lavoro e la vita

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – Comunicazione di base ed efficace

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – Urbanistica ed edilizia, cosa cambia in Lombardia

### 2015

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – Il partenariato pubblico privato, il project financing, strumenti e casi di successo

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – Perfezionamento di Project, design management e project control

### 2014

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – la verifica dei progetti di opere pubbliche e private ai fini della validazione; una nuova attività per i professionisti

Ordine degli Ingegneri di Milano – Corso – Ingegnere e Project Manager. Un connubio sempre più stretto in un contesto sempre più complesso

ANCE Milano – Corso – Tutela monumentale e paesaggistica

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### PERSONALI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### RELAZIONALI

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### ORGANIZZATIVE

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

*Pagina 8 - Curriculum vitae di  
Cara' Nella*

Capacità organizzative e di controllo gestionale

ITALIANO

### FRANCESE E INGLESE

SCOLASTICO

SCOLASTICO

SCOLASTICO

LA LUNGA ESPERIENZA NELLA PARTECIPAZIONE A REALIZZAZIONE DI OPERE COMPLESSE (OSPEDALI, CASE DI RIPOSO, HOTEL, DALLO STUDIO DI FATTIBILITÀ SINO ALLA ATTIVAZIONE DELLE OPERE, ATTRAVERSO PROGETTI, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E RAPPORTI CON ENTI, GESTIONE DELL'EVENTUALE CONTENZIOSO) HA ELEVATO LA CAPACITÀ PERSONALE DI RELAZIONARSI A DIVERSI LIVELLI: DIRIGENZIALI E OPERATIVI, OLTRE LA CAPACITÀ DI LAVORARE IN SQUADRA

PUNTO DI FORZA, PER SVILUPPARE IL LAVORO CON EFFICIENZA ED EFFICACIA, È LA PROPRIA CAPACITÀ DI COORDINAMENTO TRA I VARI ATTORI E DISCIPLINE E DI VISIONE UNITARIA DI TUTTO IL PROCESSO REALIZZATIVO METTENDOLO A "SISTEMA". VISIONE UNITARIA E APPROFONDATA CHE PERMETTE DI CONOSCERE EVENTUALI CRITICITÀ E DI PREVENIRNE L'INSORGENZA. IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI IN TERMINI DI "QUALITÀ, TEMPI, COSTI".

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE**

*Con computer, attrezzature specifiche,  
macchinari, ecc.*

**MESSA A SISTEMA DI TUTTO IL PROCESSO REALIZZATIVO ATTRAVERSO L'USO DI TECNICHE PROPRIE DEL "PROJECT MANAGEMENT", CON L'AUSILIO DI PROGRAMMI DEDICATI. In estrema sintesi la sottoscritta è in grado di offrire:**

- ❖ *una visione complessiva delle problematiche*
- ❖ *una valutazione delle interazioni e degli aspetti tecnici – economici – legali (connessi a realizzazione di opere relativamente complesse)*
- ❖ *la necessaria interfaccia con il Committente, con gli Enti pubblici finanziatori (supportando, ove richiesto, il R.U.P. nella gestione del Piano finanziario e di tutta la documentazione utile all'erogazione dei finanziamenti e alla chiusura dei rapporti Ente finanziatore-Ente attuatore)*
- ❖ *la interfaccia con i vari Enti al fine di ottenere le approvazioni e autorizzazioni (Comune, VV.F., ASL, Provincia), dalla fase preliminare sino all'attivazione, comprese perciò anche le pratiche di autorizzazione al funzionamento e di accreditamento*
- ❖ *direzione lavori )*
- ❖ *predisposizione di tutta la documentazione per la gestione dei lavori, delle relative contabilità, dei contratti e degli eventuali contenziosi*
- ❖ *gestione e direzione delle fasi di attivazione: impianti ed attrezzature specifiche, mobili ed arredi*
- ❖ *collaudi, o interfaccia con i collaudatori, statici, impiantistici o tecnico-amministrativi*
- ❖ *attività per gestione del contenzioso o, meglio, per prevenirlo.*

**ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE**

*Competenze non precedentemente  
indicate.*

**LA CONOSCENZA APPROFONDATA DI TUTTO L'ITER REALIZZATIVO DI UN'OPERA COMPLESSA (DALLO STUDIO DI FATTIBILITÀ, ALL'ESECUZIONE ED ATTIVAZIONE) E LA LUNGA ESPERIENZA PERMETTONO LA SOTTOSCRITTA DI "DOMINARE" IL PROCESSO METTENDO IN CAMPO "AUTOREVOLEZZA" E "LEADERSHIP"**

MILANO, 29 APRILE 2022  
ING. NELLA CARÀ